

# Bed & Breakfast Villa del Poggio

## Condizioni generali di Locazione

Le seguenti condizioni stabiliscono le regole sulla base delle quali è possibile accedere al Bed & Breakfast.

1. I prezzi offerti sono comprensivi della prima colazione all'italiana, dei servizi e delle tasse.
2. Il periodo minimo di locazione è di 3 notti, se non altrimenti concordato. Nel caso di locazione per un periodo inferiore, se accettato dal Conduttore, è previsto un aumento di €. 10,00 a camera per i costi aggiuntivi di pulizia e cambio biancheria (lenzuola ed asciugamani).
3. La prenotazione è resa effettiva dal versamento, a mezzo di bonifico bancario, della caparra d'impegno del 30% c.a. del costo (il valore minimo è pari al costo di una notte). La caparra versata sarà imputata in diminuzione del prezzo finale. In caso di defezione per motivi indipendenti dalla volontà del conduttore la caparra non è rimborsabile. In caso di fine anticipata del soggiorno rispetto al periodo concordato è comunque dovuto l'intero importo previsto nella prenotazione.
4. Il pagamento dovrà essere saldato in contanti al momento dell'arrivo al Bed & Breakfast.
5. Il Conduttore si riserva il diritto di accesso nella camere per effettuare le operazioni ritenute urgenti e/o per le pulizie ed il cambio di biancheria.
6. Nel rispetto di quanto indicato nella legge 675/1996 e nel D. Lgs n° 196/2003 il Conduttore garantisce la riservatezza dell'identità e la protezione dei dati personali. Per legge è resa comunque obbligatoria la segnalazione del nominativo degli ospiti all'autorità di Pubblica Sicurezza.

*NB : si declina ogni responsabilità per lo smarrimento, il furto ed il danneggiamento di oggetti di proprietà lasciati incustoditi nelle camere aperte o nelle terrazze del Bed & Breakfast.*